

27. S.C. URBAN S.A. SLOBOZIA

Detalii generale

Societatea URBAN S.A. SLOBOZIA deține Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 1989/16.04.2014, încheiat cu Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „A.D.I. PERIURBANĂ SLOBOZIA”, având ca obiect "delegarea exclusivă a serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare, precum și exploatarea sistemelor publice de alimentare cu apă și de canalizare necesare pentru realizarea acestora", valabil 35 de ani și licența A.N.R.S.C. nr. 6976/14.11.2024, clasa 2, valabilă până la data de 13.11.2029.

Aria de operare

<i>Indicator/tip UAT</i>	<i>Mediu urban</i>		<i>Mediu rural</i>
	<i>Municipii</i>	<i>Orașe</i>	<i>Comune</i>
Numar de UAT -uri din aria de operare	1	0	14
Numar de UAT -uri din aria de operare conforme pe directiva apa potabilă	1	0	8
Numar de UAT -uri din aria de operare conforme pe directiva apa uzată	1	0	1
Total UAT : 7 din care 5 mediu urban și 2 mediu rural			

Autorizații deținute

<i>Indicator</i>	<i>Valoare 2024</i>
Nr. UAT -uri din aria de operare	15
Nr. UAT -uri care dețin autorizație sanitară de funcționare în termen de valabilitate	9
Nr. UAT-uri care dețin autorizație de gospodărire a apelor în termen de valabilitate	15
Nr. UAT-uri care dețin autorizație de mediu în termen de valabilitate pentru serviciul de alimentare cu apă	15
Nr. UAT-uri care dețin autorizație de mediu în termen de valabilitate pentru serviciul de canalizare	3 (12 comune nu au sistem de canalizare)

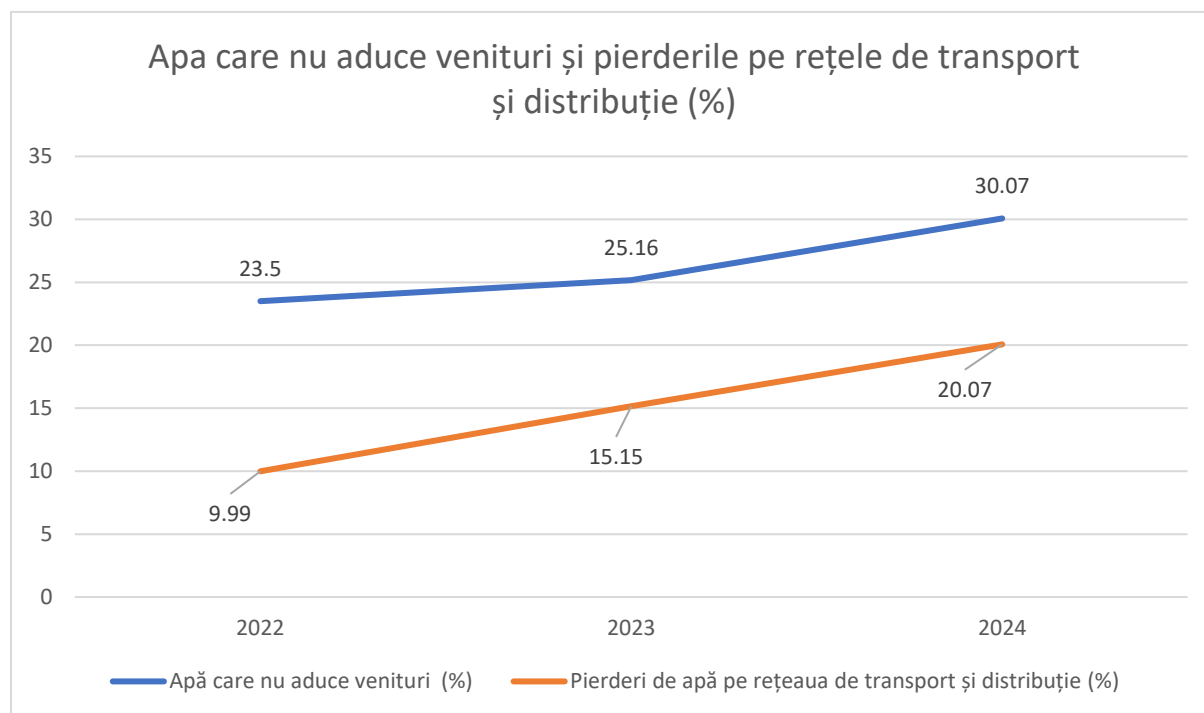
Din totalul de 15 UAT-uri, pentru 6 UAT - uri, operatorul nu deține autorizații sanitare de funcționare, în 6 comune

Nivelul pierderilor de apă și al apei care nu aduce venituri (%)

Ponderea apei care nu aduce venituri în total cantitate de apă brută/apă potabilă intrată în sistemul captare, tratare, stocare și distribuție, în anul 2024 este de 30,07%, fiind sub media OR majori. Prin comparație, se constată o scădere a nivelului apei care nu aduce venituri față de anul 2022 cu 6,57%. Din punct de vedere al pierderilor pe rețelele de transport și distribuție, acestea au crescut cu 10,08% față de anul 2022, însă consumul tehnologic a scăzut de la 13,6% în 2022 la 10% în anul 2024.

Nivelul și ponderea pierderilor de apă și a apei care nu aduce venituri, raportate de URBAN S.A. SLOBOZIA pentru perioada 2022 - 2024, sunt prezentate în tabelul următor:

<i>Indicator/An</i>	<i>2022</i>	<i>2023</i>	<i>2024</i>
Apă care nu aduce venituri rețeaua de transport și distribuție (%)	23,50	25,16	30,07
Apă care nu aduce venituri rețeaua de transport și distribuție (mc)	834.160	992.792	1.267.147
Pierderi de apă pe rețeaua de transport și distribuție (%)	9,99	15,15	20,07
Pierderi de apă pe rețeaua de transport și distribuție (mc)	355.007	598.140	845.750



Rata de suportabilitate

Rata de suportabilitate pentru serviciile de alimentare cu apă și de canalizare, calculată ținând cont de nivelul prețurilor/tarifelor aplicabile de la 1 ianuarie 2025 este de 1,71%, valoare care este sub media OR majori de 2,03%, fiind sub nivelul minim legal în vigoare, respectiv de 2,5% din venitul disponibil pentru gospodăria medie de pe întreaga arie de operare.

Această situație demonstrează faptul că, operatorul regional nu a valorificat potențialul de finanțare disponibil la nivelul ariei de operare, care ar putea fi inclus în preț/tarif prin intermediul redevenței.

Ponderea cheltuielilor cu redevența în total cheltuieli operaționale apa/canalizare

Indicator /sector	Apă	Apă uzată
Ponderea cheltuielilor cu redevența în total cheltuieli operaționale (%)	15,27%	5,59%

Ponderea investițiilor realizate în 2024 din surse proprii în total fonduri disponibile (profit + redevența - rambursare credite)

Indicator	Valoare
Valoarea investițiilor implementate de operator, finanțate din fonduri europene, inclusiv cofinanțarea (RON)	0
Valoarea investițiilor implementate de operator finanțate din surse proprii (profit, fond IID, cota de dezvoltare, amortizare, împrumuturi, redevența, etc.) - altele decât cele din fonduri europene (RON)	6.572.996

Independența energetică - ponderea energiei generate vs total energie consumată în 2024

Indicator	Valoare
Cantitate de energie electrică consumată cumulat pe apă și apă uzată (kWh)	3.345.221
Cantitate de energie electrică produsă cumulat pe apă și apă uzată (kWh)	0
Independența energetică (%)	0

Ponderea activelor introduse în GIS

<i>Indicator</i>	<i>Valoare</i>
Proporția activelor care sunt introduse în sistemul GIS (procent în total active operate)	0%
Proporția activelor care sunt acoperite de sistemul SCADA (procent în total active relevante operate)	0%
Procentul avariilor sau intervențiilor care sunt evidențiate centralizat în sistemul GIS (procent în total avarii si intervenții înregistrate în an)	0%

Recomandări

- Obținerea autorizațiilor sanitare de funcționare pentru UAT -urile din aria de operare
- Creșterea capacității administrative a URBAN S.A. Slobozia în vederea implementării proiectelor de investiții, ținând cont de prioritizarea investițiilor necesare conformării la directiva ape uzate - aglomerări peste 10.000 l.e.
- Implementarea de masuri pentru reducerea pierderilor de apă, prioritate având eliminarea pierderilor comerciale și reducerea pierderilor fizice
- Creșterea gradului de conectare la serviciile de alimentare cu apa până la cel puțin 99,5% în toate UAT aflate în aria de operare
- Creșterea gradului de racordare la serviciile de canalizare pana la cel puțin 98% în toate UAT care au între 2000 si 10000 l.e.
- Revizuirea strategiei de tarificare realizata în baza planului de afaceri în vederea asigurării sustenabilității serviciului și generarea de fonduri suplimentare pentru realizarea de investiții din surse proprii
- Efectuarea de demersuri pentru preluarea UAT-uri care au mandatat A.D.I. PERIURBANĂ SLOBOZIA pentru delegarea serviciilor de alimentare cu apă și de canalizare pe baza calendarului convenit cu aceasta
- Realizarea de investiții suplimentare pentru generarea de energie electrică din surse alternative, în vederea scăderii costurilor de operare pe termen mediu și creșterea gradului de independență energetică
- Realizarea sistemului GIS, introducerea activelor în acesta și evidențierea centralizată a avariilor sau intervențiilor în sistemul GIS