

Detalii generale

Societatea VITAL S.A. Baia Mare deține Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare FN din data de 17.11.2008, încheiat cu Asociația de Dezvoltare Intercomunitară "ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ MARAMUREȘ", valabil 30 de ani, având ca obiect "delegarea exclusivă a serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare, precum și exploatarea sistemelor publice de alimentare cu apă și de canalizare necesare pentru realizarea acestora" și licența A.N.R.S.C. nr. 7468/05.12.2025, clasa 2, valabilă până la data de 05.12.2030.

Aria de operare

Indicator/tip UAT	Mediu urban		Mediu rural
	Municipii	Orașe	Comune
Numar de UAT -uri din aria de operare	2	8	10
Numar de UAT -uri din aria de operare conforme pe directiva apa potabilă	2	8	10
Numar de UAT -uri din aria de operare conforme pe directiva apa uzată	0	0	0
Total UAT : 20 din care 10 în mediu urban și 10 mediu rural			

Autorizații deținute

Indicator	Valoare 2025
Nr. UAT -uri din aria de operare	20
Nr. UAT -uri care dețin autorizație sanitară de funcționare în termen de valabilitate	20 (10 valabile și 10 în curs de obținere viză anuală)
Nr. UAT-uri care dețin autorizație de gospodărire a apelor în termen de valabilitate	19 (17 valabile, 2 în curs de reautorizare și 1 UAT este în curs de autorizare)
Nr. UAT-uri care dețin autorizație de mediu în termen de valabilitate pentru serviciul de alimentare cu apă	19 (1 UAT este în curs de autorizare)
Nr. UAT-uri care dețin autorizație de mediu în termen de valabilitate pentru serviciul de canalizare	17 (2 comune fără sisteme de canalizare)

Din totalul de 20 UAT-uri, pentru 1 UAT operatorul nu deține autorizația de gospodărire a apei și pentru 1 UAT nu deține autorizația de mediu pentru serviciul de alimentare cu apă și pentru serviciul de canalizare. Nu deține toate autorizațiile în termen de valabilitate

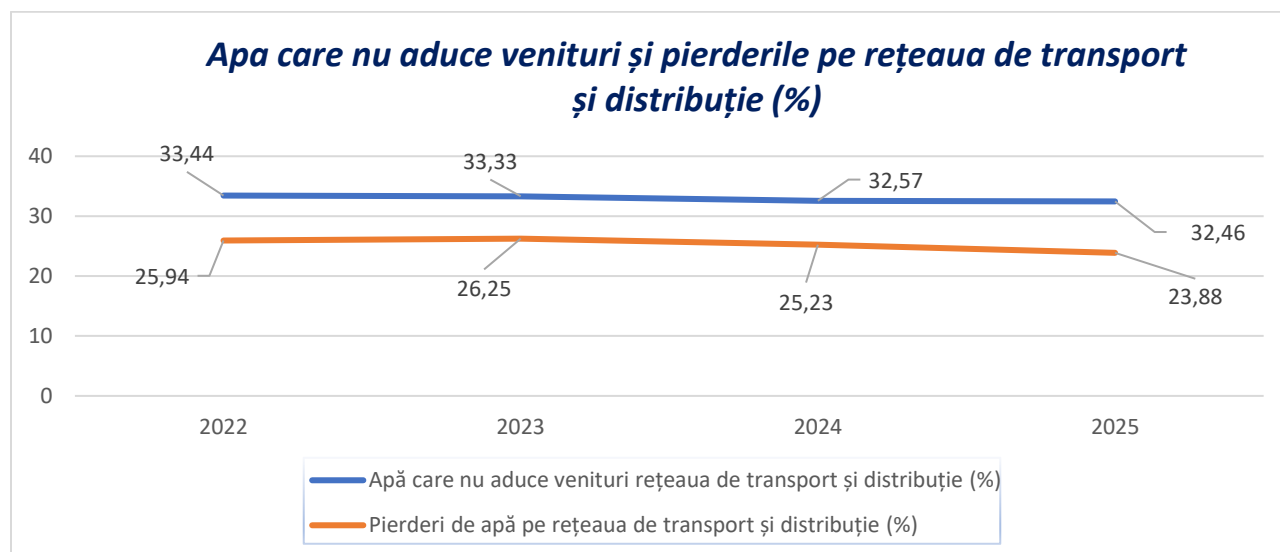
Nivelul pierderilor de apă și al apei care nu aduce venituri (%)

Apa care nu aduce venituri reprezintă diferența dintre volumul de apă intrată în sistemul de alimentare cu apă și volumul de apă facturată. Apa care nu aduce venituri (NRW) cuprinde consumul tehnologic de apă (tratare apă, spălări de conducte, asigurarea apei pentru incendii, etc), apa nefacturată (pierderi comerciale) și pierderile fizice de apă (pierderi de apă pe rețelele de transport și distribuție și/sau la rezervoare).

Ponderea apei care nu aduce venituri în total cantitate de apă brută/apă potabilă intrată în sistemul captare, tratare, stocare și distribuție, în anul 2025 este de 32,46%, fiind sub media OR majori. Prin comparație, se constată o menținere a nivelului apei care nu aduce venituri față de anul 2024 în jurul valorii de 32,5%. Din punct de vedere al pierderilor pe rețelele de transport și distribuție se constată o scădere cu 1,35% față de anul 2024, în timp ce consumul tehnologic a crescut cu circa 1,25%.

Nivelul și ponderea pierderilor de apă și a apei care nu aduce venituri, raportate de VITAL S.A. Baia Mare pentru perioada 2022 - 2025, sunt prezentate în tabelul următor:

<i>Indicator/An</i>	<i>2022</i>	<i>2023</i>	<i>2024</i>	<i>2025</i>
Apă care nu aduce venituri (%)	33,44	33,33	32,57	32,46
Apă care nu aduce venituri (mc)	5.949.471	5.797.882	5.779.259	5.847.570
Pierderi de apă pe rețeaua de transport și distribuție (%)	25,94	26,25	25,23	23,88
Pierderi de apă pe rețeaua de transport și distribuție (mc)	4.615.104	4.567.280	4.476.508	4.302.208



Rata de suportabilitate

Rata de suportabilitate pentru serviciile de alimentare cu apă și de canalizare, calculată ținând cont de nivelul prețurilor/tarifelor aplicabile de la 1 ianuarie 2026 este 2,89%, valoare care este peste media OR majori de 2,12% și peste nivelul minim legal în vigoare, respectiv de 2,5% din venitul disponibil pentru gospodăria medie de pe întreaga arie de operare.

Această situație demonstrează faptul că, operatorul regional valorifică tot potențialul de finanțare disponibil la nivelul ariei de operare, care este inclus în preț/tarif prin intermediul redevenței.

Ponderea redevenței în total cheltuieli operaționale apă/canalizare

Indicator /sector	Apă	Apă uzată
Ponderea redevenței în total cheltuieli operaționale (%) - 2024	4,03%	4,97%
Ponderea redevenței în total cheltuieli operaționale (%) - 2025	3,50%	4,61%

Investițiile realizate pe principalele surse de finanțare

Indicator	Valoare 2024	Valoare 2025
Valoarea investițiilor implementate (sume efectiv plătite) (RON)	9.126.730	118.017.210
Valoarea investițiilor implementate de operator, finanțate din fonduri europene, inclusiv cofinanțarea (RON)	0	108.748.400
Valoarea investițiilor implementate de operator finanțate din surse proprii (profit, fond IID, cota de dezvoltare, amortizare, împrumuturi, redevența, etc.) - altele decât cele din fonduri europene (RON)	9.078.220	9.268.810
Ponderea investițiilor din surse proprii în total investiții implementate (%)	99,46%	7,85%

Independența energetică - ponderea energiei generate vs total energie consumată

Indicator	Valoare 2024	Valoare 2025
Cantitate de energie electrică consumată cumulată pe apă și apă uzată (kWh)	10.717.991	11.089.474
Cantitate de energie electrică produsă cumulată pe apă și apă uzată (kWh)	729.560	1.188.621
Independența energetică (%)	6,81%	10,71%

Ponderea activelor introduse in GIS

<i>Indicator</i>	<i>Valoare 2024</i>	<i>Valoare 2025</i>
Proporția activelor care sunt introduse in sistemul GIS (procent in total active operate)	72%	80%
Proporția activelor care sunt acoperite de sistemul SCADA (procent in total active relevante operate)	54%	60%
Procentul avariilor sau intervențiilor care sunt evidențiate centralizat in sistemul GIS (procent in total avarii si intervenții înregistrate in an)	82%	82%

Recomandări

- Obținerea autorizațiilor sanitare de funcționare, autorizațiilor de gospodărire a apelor, a autorizațiilor de mediu pentru serviciul de alimentare cu apă și pentru serviciul de canalizare, menținerea acestora în termen de valabilitate, pentru UAT -urile din aria de operare
- Creșterea capacitații administrative a VITAL S.A. Baia Mare în vederea implementării proiectelor de investiții, ținând cont de prioritizarea investițiilor necesare conformării la directiva ape uzate - aglomerări peste 10.000 l.e.
- Menținerea și implementarea de măsuri pentru reducerea pierderilor comerciale
- Instalarea de debitmetre la intrarea și ieșirea din toate stațiile de tratare a apei, pentru calcularea/monitorizarea consumului tehnologic
- Implementarea de măsuri pentru reducerea pierderilor fizice de apă, prioritate având realizarea de districte de măsură (DMA), monitorizarea debitelor minime de noapte la nivel de DMA, identificarea și repararea avariilor la nivelul DMA-urilor
- Revizuirea strategiei privind reducerea pierderilor de apă, ținând cont de evaluarea pierderilor de apă la nivelul DMA-urilor și de rezultate investițiilor pentru reducerea pierderilor realizate în ultimii doi ani
- Creșterea gradului de conectare la serviciile de alimentare cu apă până la cel puțin 99,5% in toate UAT aflate in aria de operare
- Creșterea gradului de racordare la serviciile de canalizare pana la cel puțin 98% in toate UAT care au intre 2000 si 10000 l.e.
- Revizuirea strategiei de tarificare realizata in baza analizei cost-beneficiu in vederea atingerii nivelului minim de suportabilitate de 2,5% și generarea de fonduri suplimentare pentru realizarea de investiții din surse proprii
- Realizarea de investiții suplimentare pentru generarea de energie electrică din surse alternative, in vederea scăderii costurilor de operare pe termen mediu și creșterea gradului de independență energetică
- Evidențierea centralizată a avariilor și intervențiilor în sisteme GIS